



**LEYENDA**

- 1- CONDICIONES DE PARCELA Y DE VOLUMEN**
- PARCELA APTA PARA LA EDIFICACION  
Elemento Impropio
  - ALTIMA MAXIMA EDIFICABLE  
Determinación Ex, I, II, III, IV
  - ATOSOS  
Elemento Impropio
  - ALTIMA MAXIMA DE CORONACION  
Elemento Impropio

- 2- CONDICIONES DE LOS PARAMENTOS DE FACHADA Y MEDIANERAS**
- COMPOSICION  
Elemento Impropio
  - APERTURA DE NUEVOS HUECOS  
Elemento Impropio
  - HUECOS, POR LA FORMA Y DIMENSIONES  
Elemento Impropio
  - TREATAMIENTO DE LOS REVESTIMIENTOS  
Elemento Impropio
  - CUERPOS VOLADOS  
Elemento Impropio
  - CERRAMIENTA  
Elemento Impropio
  - CARPINTERIA  
Elemento Impropio
  - OTROS ELEMENTOS  
Elemento Impropio

- 3- CONDICIONES DE LOS PARAMENTOS DE CUBIERTA**
- MATERIALES  
Elemento Impropio
  - CUERPOS CONSTRUIDOS O ARANADOS  
Elemento Impropio
- 4- NIVEL CATALOGACION Y GRADO DE PROTECCION**
- | NIVEL   | PROTECCION                        | CONSERVACION | REFORMA         | OTRAS OBRAS | OTROS PROBLEMAS |
|---------|-----------------------------------|--------------|-----------------|-------------|-----------------|
| NIVEL 1 | PROTECCION INTEGRAL               | Conservación | Reforma parcial | Demolicion  | Demolicion      |
| NIVEL 2 | PROTECCION TIPOLOGICO-ESTRUCTURAL | Conservación | Reforma parcial | Demolicion  | Demolicion      |
| NIVEL 3 | PROTECCION AMBIENTAL-1            | Conservación | Reforma parcial | Demolicion  | Demolicion      |
| NIVEL 3 | PROTECCION SINGULAR               | Conservación | Reforma parcial | Demolicion  | Demolicion      |
| NIVEL 4 | PROTECCION AMBIENTAL-2            | Conservación | Reforma parcial | Demolicion  | Demolicion      |

NOTA: Los elementos impropios y determinaciones se señalan sin perjuicio de aquellos que se deduzcan de la aplicación de la Normativa Urbanística.

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO-ARTISTICO DE PENÍSCOLA**

1998

**ORDENANZA GRAFICA**

Nº manzana: 99093      Nº hoja: 2

EQUIPO REDACTOR:  
PEPA BALAGUER DECALLAR - BEATRIZ CURELLS ROS - LUIS VIGEN BANZO